



OPERADORA ACTINVER, S.A. DE C.V. S.O.F.I.
GRUPO FINANCIERO ACTINVER
Montes Urales #620, Col. Lomas de Chapultepec , Alcaldía. Miguel Hidalgo, CP. 11000, Ciudad de México
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$	646	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
			De corto plazo	\$	-
			De largo plazo		\$ -
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			COLATERALES VENDIDOS		
Instrumentos financieros negociables	\$	346,703	Reportos	\$	-
Instrumentos financieros para cobrar o vender		-	Otros colaterales vendidos		-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)		346,703			
DEUDORES POR REPORTO		-	PASIVO POR ARRENDAMIENTO		21,098
CUENTAS POR COBRAR (NETO)		103,837			
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)		21,160	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		324	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		20,623	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		-
INVERSIONES PERMANENTES		126,210	Contribuciones por pagar		2,169
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		45,939	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		283,113
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		8,126			285,282
			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		6,541
			PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		9,169
			TOTAL PASIVO	\$	322,090
			CAPITAL CONTABLE		
			CAPITAL CONTRIBUIDO		
			Capital social	\$	46,228
			Mínimo fijo		16,189
			Variable		30,039
			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas		-
			Prima en venta de acciones		-
			Instrumentos financieros que califican como capital		46,228
			CAPITAL GANADO		
			Reservas de capital	\$	17,224
			Resultados acumulados		287,244
			Otros resultados integrales		782
			Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		-
			Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		-
			Remediación de beneficios definidos a los empleados		782
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		-
			Participación en ORI de otras entidades		-
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	351,478
TOTAL ACTIVO	\$	673,568	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	673,568
			CUENTAS DE ORDEN		
			Activos y pasivos contingentes	\$	-
			Bienes en fideicomiso		-
			Bienes en custodia o en administración		321,924,926
			Colaterales recibidos por la entidad		-
			Colaterales recibidos y vendidos por la entidad		-
			Otras cuentas de registro		572,168

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2025 es de \$ 32,189 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad aplicables a la sociedad, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Lic. Jesús David Galarza Márquez
Dirección General