

# ACTIED

Renta Variable  
Primaria Local

Actinver

Asset  
Management

## DESCRIPCIÓN DEL FONDO

Agosto, 2024



Fondo de renta variable orientado a sectores y empresas con alto potencial de crecimiento generado por el nearshoring en México.

## ASPECTOS CLAVE DEL FONDO



- Fondo de manejo activo orientado a capitalizar las oportunidades derivadas del nearshoring en México.
- Acceso a esta oportunidad económica de largo plazo.
- Acceder al potencial de crecimiento a largo plazo resultante de esta tendencia del nearshoring.

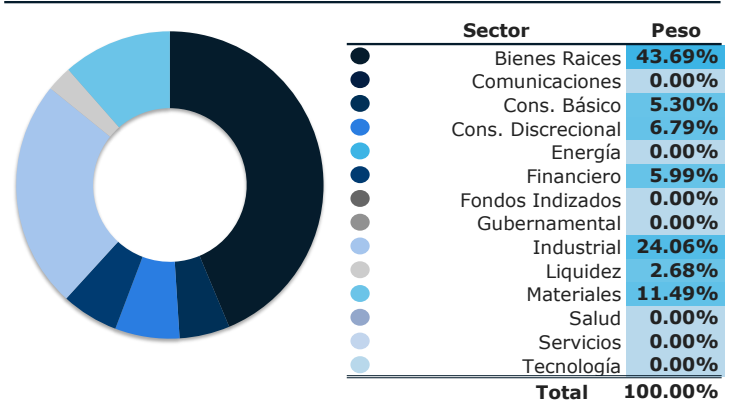
## OFERTA ACTINVER

RENDA VARIABLE PRIMARIA LOCAL				RENDA VARIABLE ESPECIALIZADA GLOBAL										
MÉXICO		NEARSHORING		GLOBAL				TEMÁTICA						
ACTIVAR	ACTICRE	MAYA	<b>ACTIED</b>	ACTI500	ACTIRVT	ESFERA	ACTGLCS	OPORT1	JPMRVUS	TEMATIK	DIGITAL	ROBOTIK	ECOFUND	SALUD
- Gestión activa +				- Gestión activa +										

## CARTERA: 10 POSICIONES PRINCIPALES<sup>1</sup>

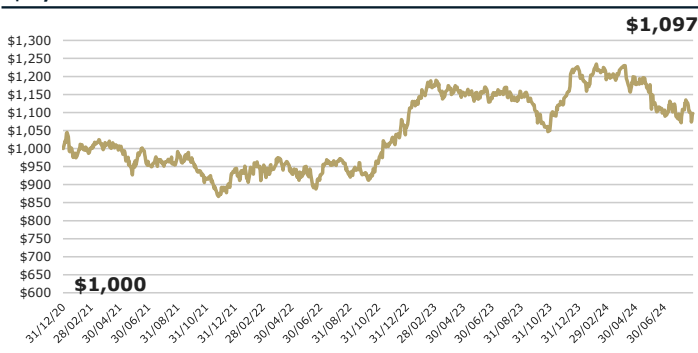
Identificador	Emisora	Sector	Peso
CF_FIBRAPL_14	Prologis Property Mexic...	Bienes Ra...	8.23%
CF_FMTY_14	Fibra MTY SAPI de CV	Bienes Ra...	7.95%
CF_FIBRAMQ_12	Macquarie Mexico Real E...	Bienes Ra...	7.64%
1_VESTA_*	Corp Inmobiliaria Vesta...	Bienes Ra...	7.52%
1_GAP_B	Grupo Aeroportuario del...	Industria...	7.17%
CF_FINN_13	Asesor de Activos Prism...	Bienes Ra...	6.21%
CF_FUNO_11	Fibra Uno Administracio...	Bienes Ra...	6.14%
1_GMXT_*	GMexico Transportes SAB...	Industria...	5.11%
1_OMA_B	Grupo Aeroportuario del...	Industria...	4.96%
1_TRAXION_A	Grupo Traxion SAB de CV	Industria...	4.88%
<b>Total</b>			<b>65.81%</b>

## CARTERA POR SECTOR<sup>1</sup>

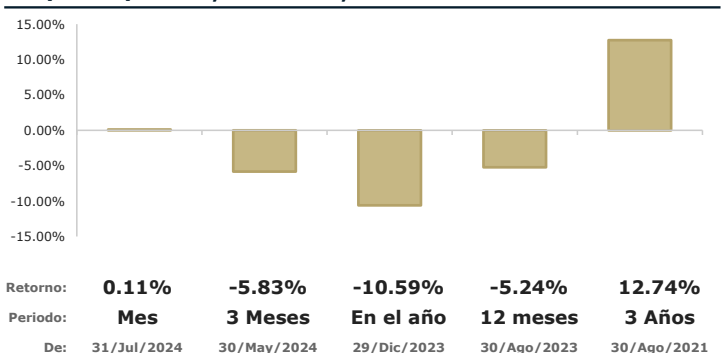


\*"Liquidez" incluye reporto gubernamental a un día, chequera en MXN, chequera en USD y/o chequera en EUR.

## EVOLUCIÓN DE UNA INVERSIÓN DE \$1,000.00 MXN<sup>2</sup>



## DESEMPEÑO DEL FONDO AL 30/AGO/2024; EN MXN, EFECTIVO<sup>3</sup>



## RENDIMIENTOS MENSUALES; EN MXN, EFECTIVOS<sup>3</sup>

Serie B	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	AÑO
2024	-1.61%	-0.88%	1.71%	-3.21%	-0.10%	-6.41%	-0.50%	0.11%					-10.59%
2023	7.80%	2.90%	-0.33%	-1.10%	-1.59%	0.02%	2.80%	-2.25%	-3.24%	-5.12%	8.51%	7.71%	16.04%
2022	-1.69%	1.70%	1.90%	-2.90%	1.79%	-2.57%	4.31%	-3.31%	-0.59%	3.25%	7.44%	2.67%	12.02%
2021	-2.17%	2.29%	0.75%	-0.69%	-4.27%	-0.53%	0.71%	3.28%	-1.74%	-5.98%	-4.39%	7.78%	-5.59%

Actinver

Asset  
Management

### Centro de Atención Telefónica (CAT) 55-1103-6699

Donde contratar:

- Banca electrónica (e-Actinver)
- Plataforma inversiones (Bursanet)
- Casa Bolsa / Banco Actinver

Recomendaciones antes de contratar:

- Conocer tipo de fondo.
- Conocer las características del fondo revisando el Prospecto de Información o DICI.

Acostúmbrate a ganar más®  
Para mayor información, síguenos y sé parte de la Cultura Financiera Actinver  
<https://www.actinver.com/fondos>  
<https://www.actinver.com/actied>

1. Composición de cartera con información de mercado al cierre del 30/Ago/2024.

2. Representa el rendimiento acumulado de \$1,000 MXN (neto, supone reinversión de dividendos, cupones y/o ganancias de capital) calculado con precios de valuación al cierre del 30/Ago/2024.

3. Los rendimientos de los Fondos de Inversión en Instrumentos de Renta Variable se muestran efectivos, netos en MXN calculados con precios de valuación al 30/Ago/2024.

El precio de los títulos del Fondo está sujeto a variaciones propias del tipo de activos presentes en la cartera de inversión.

El desempeño en el pasado puede no ser indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. Los resultados pueden ser positivos o negativos.

Todos los Fondos de Actinver cuentan con prospecto de información, léalo antes de invertir. Nuestros Fondos son supervisados y regulados por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).