



**OPERADORA ACTINVER, S.A. DE C.V. S.O.F.I.**  
**GRUPO FINANCIERO ACTINVER**  
**Montes Urales #620, Col. Lomas de Chapultepec, Alcaldía. Miguel Hidalgo, CP. 11000, Ciudad de México**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>	\$ 823	<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
		De corto plazo	\$ -
		De largo plazo	-
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>		<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
Instrumentos financieros negociables	\$ 163,744	Reportos	\$ -
Instrumentos financieros para cobrar o vender	-	Otros colaterales vendidos	-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	<u>163,744</u>		
<b>DEUDORES POR REPORTO</b>	-	<b>PASIVO POR ARRENDAMIENTO</b>	31,165
<b>CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	68,258		
<b>PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)</b>	9,997	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	2,323	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	30,040	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	91,950	Contribuciones por pagar	2,274
<b>ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)</b>	32,337	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>143,985</u>
<b>ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)</b>	7,966		146,259
		<b>PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	1,662
		<b>PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	5,787
		<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ <u>184,873</u>
		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
		Capital social	\$ 46,228
		Mínimo fijo	16,189
		Variable	30,039
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-
		Prima en venta de acciones	-
		Instrumentos financieros que califican como capital	<u>46,228</u>
		<b>CAPITAL GANADO</b>	
		Reservas de capital	\$ 17,224
		Resultados acumulados	159,784
		Otros resultados integrales	(671)
		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-
		Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-
		Remediación de beneficios definidos a los empleados	(671)
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
		Participación en ORI de otras entidades	<u>176,337</u>
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	\$ <u>222,565</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ <u>407,438</u>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ <u>407,438</u>
		<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	
		Activos y pasivos contingentes	\$ -
		Bienes en fideicomiso	-
		Bienes en custodia o en administración	182,681,930
		Colaterales recibidos por la entidad	-
		Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-
		Otras cuentas de registro	<u>377,200</u>

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 32,189 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad aplicables a la sociedad, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Lic. Jesús David Galarza Márquez  
Dirección General