

DESCRIPCIÓN DEL FONDO

Septiembre, 2025



Fondo de renta variable cuyo objetivo es formar un portafolio de acciones que muestren un descuento fundamental importante, además de crecimiento futuro.

ASPECTOS CLAVE DEL FONDO



- Fondo de manejo activo especializado en el mercado mexicano de capitales.
- Selección de empresas y activos que representan una oportunidad de valor en el mercado mexicano.
- Históricamente, las empresas de valor han mostrado un mejor desempeño en el muy largo plazo.

OFERTA ACTINVER



RENTA VARIABLE PRIMARIA LOCAL

MÉXICO

NEARSHORING

ACTIVAR

ACTICRE

MAYA

ACTIED

Gestión activa

RENTA VARIABLE ESPECIALIZADA GLOBAL

GLOBAL

TEMÁTICA

ACTI500

ACTIRVT

ESFERA

OPORT1

JPMRVUS

TEMATIK

DIGITAL

ROBOTIK

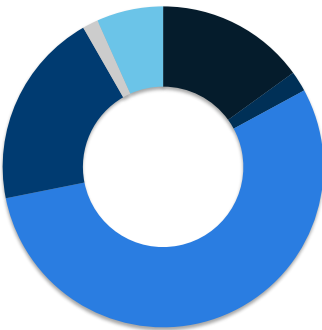
SALUD

Gestión activa

CARTERA: 10 POSICIONES PRINCIPALES¹

Identificador	Emisora	Sector	Peso
1_SPORT_S	Grupo Sports World SAB ...	Cons. Dis...	31.66%
1_ACTINVR_B	Corp Actinver SAB de CV	Financier...	16.18%
CF_FINN_13	Asesor de Activos Prism...	Bienes Ra...	15.03%
1_VINTE_*	Vinte Viviendas Integra...	Cons. Dis...	14.51%
1_CEMEX_CPO	Cemex SAB de CV	Materiale...	6.71%
1_CADU_A	Corpovael SA de CV	Cons. Dis...	4.37%
1_HCITY_*	Hoteles City Express SA...	Cons. Dis...	4.23%
1_ALTERNA_B	Alterna Asesoría Intern...	Financier...	3.67%
1_BAFAR_B	Grupo Bafar SAB de CV	Cons. Bás...	2.06%
1_SARE_B	Sare Holding SAB de CV	Cons. Dis...	0.00%
Total			98.42%

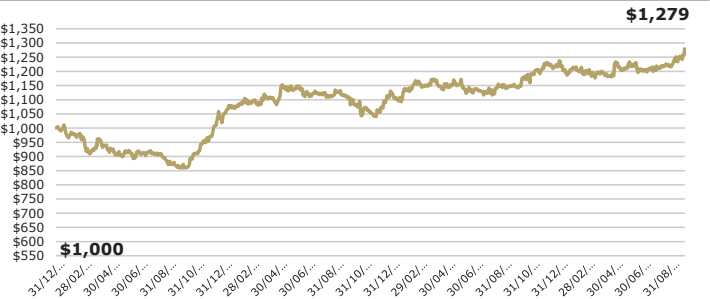
CARTERA POR SECTOR¹



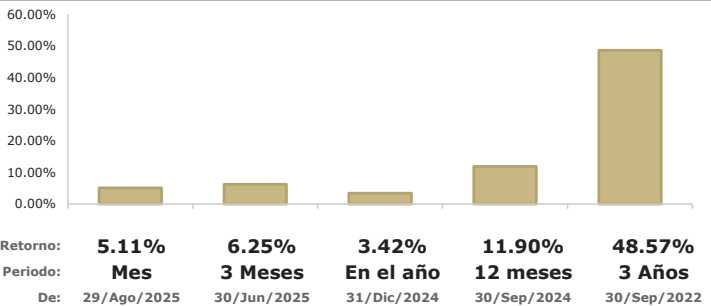
Sector	Peso
Bienes Raíces	15.03%
Comunicaciones	0.00%
Cons. Básico	2.06%
Cons. Discrecional	54.77%
Energía	0.00%
Financiero	19.84%
Fondos Indizados	0.00%
Gubernamental	0.00%
Industrial	0.00%
Liquidez	1.58%
Materiales	6.71%
Salud	0.00%
Servicios	0.00%
Tecnología	0.00%
Total	100.00%

*"Liquidez" incluye reporto gubernamental a un día, chequera en MXN, chequera en USD y/o chequera en EUR.

EVOLUCIÓN DE UNA INVERSIÓN DE
\$1,000.00 MXN²



DESEMPEÑO DEL FONDO AL
30/SEP/2025; EN MXN, EFECTIVO³



RENDIMIENTOS MENSUALES; EN MXN, EFECTIVOS³

Serie B	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	AÑO
2025	-2.00%	-0.83%	-0.89%	2.59%	0.08%	-1.58%	1.22%	-0.14%	5.11%				3.42%
2024	0.35%	2.70%	0.49%	-1.20%	1.31%	-2.95%	0.34%	0.95%	-0.75%	4.27%	2.85%	0.88%	9.42%
2023	2.79%	0.98%	2.06%	-1.47%	3.54%	-0.37%	-0.83%	1.32%	-2.12%	-3.92%	-0.21%	6.20%	7.81%
2022	-2.24%	-1.09%	-0.54%	-3.74%	-0.69%	-0.25%	-0.50%	-4.15%	-1.55%	5.76%	6.46%	8.16%	4.87%

Actinver

Asset
Management

Acostúmbrate a ganar más®
Para mayor información, síguenos y sé parte de la Cultura Financiera Actinver
<https://www.actinver.com/fondos>
<https://www.actinver.com/acticre>

Centro de Atención Telefónica (CAT) 55-1103-6699

- Donde contratar:
- Banca electrónica (e-Actinver)
 - Plataforma inversiones (Actinver Trade)
 - Casa Bolsa / Banco Actinver

- Recomendaciones antes de contratar:
- Conocer tipo de fondo.
 - Conocer las características del fondo revisando el Prospecto de Información o DICI.

1. Composición de cartera con información de mercado al cierre del 30/Sep/2025. Debido a que el redondeo de decimales implica una aproximación, los totales podrían no sumar 100% .
2. Representa el rendimiento acumulado de \$1,000 MXN (neto, supone reinversión de dividendos, cupones y/o ganancias de capital) calculado con precios de valuación al cierre del 30/Sep/2025.
3. Los rendimientos de los Fondos de Inversión en Instrumentos de Renta Variable se muestran efectivos, netos en MXN calculados con precios de valuación al 30/Sep/2025.
El precio de los títulos del Fondo está sujeto a variaciones propias del tipo de activos presentes en la cartera de inversión.
El desempeño en el pasado puede no ser indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. Los resultados pueden ser positivos o negativos.
Todos los Fondos de Actinver cuentan con prospecto de información, léalo antes de invertir. Nuestros Fondos son supervisados y regulados por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).